

Lahdessa Aleksanterinkatu 5 valmistui Riser Port -talotekniikkahormeilla

Lahdessa entisen pankin kortteliin nousi 8-kerroksinen kerrostalo. Nuorisosäätiön rakennuttama ja A1 Arkkitehdit Oy:n suunnittelema kohde pitää sisällään 265 asuntoa. Opiskelijoille varattuja vuokrahuoneistoja on kerroksissa 2-7 yhteensä 256.

Kaikkiin opiskelija-asuntoihin asennettiin Uponorin Riser Port -talotekniikkahormit kylpyhuone-elementtien yhteyteen sekä keittiön hormoneiksi.

Aleksi 5 on ensimmäinen uudiskohde, johon toimitettiin Riser Port -hormit ja joissa on käytetty ääntä vaimentavaa Decibel-viemäriä.

ETUJA ELEMENTEISTÄ JO SUUNNITTELUVAIHEESSA

Kohteessa on paljon yksittäisiä nousuja johtuen lukuisista pienistä asunnoista. Kytkevävalmiista moduuleista koostuva Uponor Riser Port -hormi on asennettu kohteissa elementtikylpyhuoneiden yhteyteen.

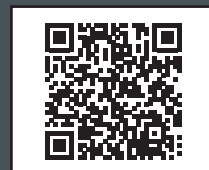
Salpausselän Rakentajat Oy:n rakennuspäällikkö Reino Nieminen on ollut hankkeessa mukana alusta alkaen. Hän toteaa, että Uponorin etukäteissuunnittelu oli esimerkillistä.

- Uponorin väki teki paljon työtä ja pyöritti suunnitteluohjelmaa, jotta lähdöt saatiin kohdilleen. Näin hankalat palkit pystyttiin etukäteen hahmottamaan ja suunnittelemaan niiden ohitus oikein. Tämä olisi ollut hankalampaa betonihormeilla, lisää Salpausselän Rakentajat Oy:n työnjohtaja Jani Wessman.

Elementeillä ratkaistiin palkkien väistöt. Elementit ovat muuntojoustavampia kuin betonista valmistetut elementit. Tarkan suunnittelun ansiosta asennusvaihe helpottui huomattavasti, korostaa Uponorin Toni Wahlfors.

PROJEKTI-INFO:

Maa:	Suomi
Valmistuminen:	2017
Projektityyppi:	Uudisrakentaminen
Rakennustyyppi:	Kerrostalo
Tuotejärjestelmä:	Riser Port -talotekniikkahormi
Koko:	265 asuntoa



Lisätietoa järjestelmästä



MUKANA OLLEET YRITYKSET

Rakennuttaja:	Nuorisosäätiö
Arkkitehti:	A1-Arkkitehdit Oy
Suunnittelija:	Granlund Oy
Urakoitsija:	Salpausselän Rakentajat Oy
Asentaja:	RST-Asennuspalvelu

JOUSTAVUUTTA ASENNUKSIIN

Rakentaminen aivan ydinkeskustassa on ollut haastavaa erityisesti tilankäytön ja logistiikan kannalta. Uponorin Riser Port -hormit valittiin kohteeseen osaltaan myös logistiikan takia. Työmaalla kaksi miestä kantoi elementit paikoilleen.

- Tässä kohteessa yhteistyö logistiikkatoimittajan kanssa vaati hiomista. Haasteita aiheutti lyhyt aikaikkuna rakennusmateriaalien haalaukselle työmaan keskustasijainnin takia. Kaikkeen löytyi kyllä ratkaisu, toteaa Uponorin Wahlfors.

- Nosturia tarvittiin vain hetkellisesti kun elementtiniput nostettiin kerrokseen. Asennusvaiheessa nosturia ei tarvittu lainkaan. Se oli iso etu. Betonihormien asennus olisi sitonut nosturilta mahdollittoman paljon aikaa. Asennusvaiheessa kylpyhuone-elementtien liitynnät hormiin pystyttiin tekemään joustavasti elementtien ansiosta, työnohtaja Jani Wessman kertoo.

RISER PORT -TALOTEKNIKKAHORMI SOPII SEKÄ SANEERAUKSEEN JA UUDISRAKENTAMISEEN

Uponorin Riser Port -talotekniikkahormi soveltuu uudisrakentamisen tarpeisiin. Elementti säästää tilaa ja kustannuksia perinteisiin ratkaisuihin verrattuna.

Riser Port -hormin yhtenä isona etuna on vuototurvallisuus, sekä mahdollisen vuodon nopea havaittavuus. Hormin ääniteknikkaan on kiinnitetty erityishuomiota. Viemärinä elementissä on käytetty ääntä vaimentavaa Uponor Decibel-viemäriä. Materiaali ja monikerrosrakenteet tekevät Decibel-järjestelmästä hiljaisen ja se soveltuu etenkin ääniteknisesti vaativiin kohteisiin.

- Elementit puoltavat paikkaansa pienasuntopainotteisissa kohteissa, joissa on paljon yksittäisiä nousuja. Tällä hetkellä meillä on menossa myös toinen uudisrakennuskohde, jossa Riser Port -hormi tulee keittiöhormiksi, SSR Oy:n rakennuspäällikkö Reino Nieminen summaa yhteen.