



Riser Port -talotekniikkahormiratkaisu nopeutti lahtelaisen kerrostalokohteen rakentamista

Lahden Mukkulaan on valmistunut kaksi asuinkerrostaloa, joihin on asennettu talotekniikkahormit. Uponorin kehittämä talotekniikkahormi on teollisesti esivalmistettu, modulaarinen hormirakenne LVI-järjestelmien tehokkaaseen reitittämiseen. Riser Port-talotekniikkahormin moduuleilla voidaan reitittää huoneistoihin vesi-, viemärointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät esikasattuina, kytkentävalmiina kappaleina.

– Riser Port -tekniikkahormi sopii sekä uudis- että saneerauskohteisiin. Reitityselementin käytöllä ei ole rajoitteita, sillä se sopii avuttavuutensa ansiosta hyvin kaikenlaiseen rakentamiseen. Kaikki talotekniikka on valmiiksi reititettyä: hormielementeillä saadaan tehtyä vesi-, viemäri-, sähkö-, lämpö-, jäähdytys- ja ilmanvaihtonousut, kertoo Uponorin hankekehityspäällikkö Toni Wahlfors.

TEHOKAS REITIYSTEKNIikka UUDISRAKENTAMISEEN

Lahden Mukkulaan on loppusyksystä 2015 valmistunut kaksi seitsenkerroksista asuinkerrostaloa. Timonkadulla sijaitsevassa Asunto Oy Lahden Timonkadun Helmessä asennettiin tekniikkahormit yhteensä 108 asuntoon.

– Kohteeseen tarvittiin Elpo-elementin korvaava tuote, jossa olisi valmiina jätevesi-, radon- ja sadevesinousut. Vaatimuksena ratkaisulle oli, etteivät asennukset häiritse muuta runkotyövaiheen rakentamista, Wahlfors taustoittaa.

Työmaan vastaava mestari Pasi Mattila Salpausselän rakentajista kertoo olevansa tyytyväinen ratkaisuun.

– Uponorilta käytiin asentamassa tekniikkahormit sovittuna päivänä. Niitä ei tarvitse nostaa nosturilla, mikä on suuri etu.

PROJEKTI-INFO:

Maa:	Suomi
Valmistuminen:	2017
Projektityyppi:	Uudisrakentaminen
Rakennustyyppi:	Kerrostalo
Tuotejärjestelmä:	Riser Port -talotekniikkahormi
Koko:	108 asuntoa



Lisätietoa järjestelmästä



MUKANA OLLEET YRITYKSET

Urakoitsija: Salpausselän Rakentajat Oy

Asentaja: Asennuspalvelu RST Oy

Hormien käyttö nopeutti rakentamista konkreettisesti: yhteensä urakassa säästy noin viikon verran aikaa.

Wahlfors vahvistaa tekniikkahormien käytön vapauttavan työmaalla aikaa muihin hommiin.

– Uudisrakentamisessa Riser Port -talotekniikkahormi ei rytmitä rakentamista, toisin kuin muurattu hormi tai betoninen hormielementti. Tämä vapauttaa runkopystytysvaiheessa aikaa muille töille.

Kohteessa asentaminen limittyi joustavasti ja ongelmitta muuhun rakentamiseen. Asennustekninen joustavuus olikin varmasti päällimmäinen syy siihen, että Uponor valittiin yhteistyökumppaniksi Timonkadun kohteeseen.

Reititys sujui sen verran jouhevasti, että tekniikkahormeja nähtäneen työmaalla vastaisuudessakin.

– Aiomme käyttää Riser Port -hormeja tulevilla kohteilla, Mattila kaavailee.

HYÖTYÄ SUUNNITTELIJOILLE JA ASENTAJILLE

Riser Port –hormiratkaisu paitsi nopeuttaa työskentelyä, myös helpottaa reitityselementtien suunnittelua ja asennusta.

– Hormi voidaan varustaa hanakulmarasioilla ja viemäri-liitännöillä, jolloin kalustus on helppo ja nopea tehdä. Kun pinta-asennuksia putkille ei tarvitse tehdä, asentajille jää ainoastaan kalusteiden kytkeminen, Wahlfors toteaa.

Arkkitehtien ja LVI-suunnittelijoiden pöydällä ratkaisu helpottaa muun muassa tilantarpeen hahmottamista ja elementtien sijoittelua. – Suunnittelu systematisoituu valmiiden piirustus-pohjien myötä, ja kalusteita on helpompi ryhmitellä. Tekniikkahormi nopeuttaa etenkin varausten suunnittelua: arkkitehti näkee vaivatta, kuinka paljon talotekniikka vie hormistoissa tilaa. LVI-suunnittelija puolestaan pystyy sijoittamaan elementit niin, että risteilyt ja kytkennät kulutuspisteisiin ovat optimaaliset.

SUURI POTENTIAALI MYÖS SANEERAUKSESSA

Tähän mennessä Riser Port -talotekniikkahormia on käytetty uudiskohteissa, mutta Wahlfors näkee ratkaisun suurimpien hyötyjen liittyvän tyyppitalojen linjasaneeraukseen. Ratkaisu säästää tilaa, mikä on suuri etu, kun remontoidaan esimerkiksi kylpyhuoneista esteettömiä. Muurattuun hormiin nähden tilansäästö on merkittävä. Riser Port -tekniikkahormi vapauttaa kylpyhuoneeseen tilaa ja tuo käyttöön uusia neliöitä, Wahlfors huomauttaa.

Modulaarinen korjausmenetelmä kytkentävalmiilla LVI-hormirakenteilla on varsin tehokas tapa suorittaa asuntojen perusparannus. – Kun pystytään tekemään isompia sarjoja, rakentamiseen tulee tehokkuutta ja laadunvalvonta paranee. Ennakointi helpottuu, ja logistiikka sekä aikataulut pysyvät paremmin hallussa. Työmaarakentamisen nopeutuminen säästää euroja ja asukkaat pääsevät nopeammin takaisin asuntoihinsa, Wahlfors perustelee